

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea capacității de pășunat pentru pășunile aflate în domeniul public al comunei Șieuț și stabilirea chiriei(redevenței) lei/ha/an, care reprezintă și prețul de pornire a licitației publice

Consiliul Local al comunei Șieuț s-a întrunit în ședință

Având în vedere:

- Referetul de aprobare a primarului comunei Șieuț, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șieuț, privind aprobarea capacității de pășunat pentru pășunile aflate în domeniul public al comunei Șieuț și stabilirea chiriei(redevenței) lei/ha/an, care reprezintă și prețul de pornire a licitației publice;

În conformitate cu:

- prevederile art. 6 alin. (5) din Hotărârea nr. 1064 din 11 decembrie 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile Ordinului nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În temeiul prevederilor art.129 alin (1), alin.(2) lit. a) și lit.c), art.139 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.a), și art.199 alin.(1),(2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă capacitatea de pășunat pentru pășunile aflate în domeniul public al comunei Șieuț, conform anexei nr. 1 la raportul prezentat, care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Se aproba cuantumul chiriei(redevenței) lei/ha/an, care reprezintă și prețul de pornire a licitației publice privind închirierea pășunilor aflate în domeniul public al comunei Șieuț conform anexei nr.2 la raportul prezentat, care face parte integrantă din prezenta;

Art.3. Se aproba constituirea de loturi, în vederea închirierii suprafețelor de pășune comunală, după cum urmează:

a) pășune în zonă colinară și de deal :

- satul Șieuț - 0,45 ha lot minim pentru un UVM;
- 5,30 ha lot maxim pentru 11 UVM-uri și peste;
- satul Rustior - 0,30 ha lot minim pentru un UVM;
- 2,30 ha lot maxim pentru 8 UVM-uri și peste;
- satul Sebiș - 0,30 ha lot minim pentru un UVM;
- 4,20 ha lot maxim pentru 11 UVM-uri și peste;

b) pășune în zonă montană:

- satul Șieuț - 0,45 ha lot minim pentru un UVM;
- 25,00 ha lot maxim pentru 55 UVM-uri și peste;

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a sarcinilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul și viceprimarul comunei Șieuț Compartimentul agricol, cadastru, fond funciar, urbanism și amenajare teritoriu, registratură, registrul electoral din cadrul aparatului de specialitate a Primarului comunei Șieuț.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ivan Mihai-Gheorghe

Aviz de legalitate,
Secretar general al comunei Șieuț
Gotea Dumitru

ROMANIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
UAT COMUNA ȘIEUȚ
PRIMAR - Compartimentul Agricol, Cadastru, Fond Funciar
Nr.1201 din 09.03. 2021

R A P O R T

privind aprobarea capacității de pășunat pentru pășunile aflate în domeniul public al comunei Șieuț

Subsemnații Uilean Ana, Consilier superior, Dedean Mirela Inspector principal , Oltean-Paşc Gelu-lonel inspector asistent, Horga Maria referent superior, din cadrul Compartimentul agricol, cadastru, fond funciar, urbanism și amenajare teritoriu, registratură, registrul electoral din aparatului de specialitate al primarului comunei Șieuț

Având în vedere:

Calculule efectuate pentru stabilirea capacitate de pășunat si a redeventei pentru închirierea suprafețelor de pășune eligibilă;

Încarcatura foarte mare a numarului de animale existente în cadrul comunei, raportată la suprafata de pășune de care dispune comuna Șieuț;

În conformitate cu:

- prevederile art. 6 alin. (5) din Hotărârea nr. 1064 din 11 decembrie 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile Ordinului nr. 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În temeiul prevederilor art.136 alin. (3) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

PROPUNEM;

Aprobarea capacității de pășunat pentru pășunile aflate în domeniul public al comunei Șieuț, conform anexei nr. 1 la prezentul raport;

Aprobarea cuantumului chiriei(redevenței) lei/ha/an, care reprezintă și prețul de pornire a licitației publice privind închirierea pășunilor aflate în domeniul public al comunei Șieuț conform anexei nr.2 la prezentul raport.

Suprafata pășunilor comunale pe blocuri fizice si loturi este cea pravazuta in Anexa nr.3. la prezentul raport.

Constituirea de loturi, în vederea închirierii suprafețelor de pășune comună, catre crescatori de animale, în raport de incarcatura de animale pe suprafețele de pășune existente, după cum urmează:

a) pășune în zonă colinară și de deal :

- satul Șieuț - 0,45 ha lot minim pentru un UVM;
- 5,30 ha lot maxim pentru 11 UVM-uri și peste;

- satul Rustior - 0,30 ha lot minim pentru un UVM;
- 2,30 ha lot maxim pentru 8 UVM-uri și peste;

- satul Sebiș - 0,30 ha lot minim pentru un UVM;
- 4,20 ha lot maxim pentru 11 UVM-uri și peste;

b) pășune în zonă montană:

- satul Șieuț - 0,45 ha lot minim pentru un UVM;
- 25,00 ha lot maxim pentru 55 UVM-uri și peste;

Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul raport.

COMPARTIMENTUL AGRICOL, CADASTRU, FOND FUNCJAR

Uilean Ana, consilier superior_____

Dedean Mirela Inspector principal_____

Oltean-Paşc Gelu-lonel inspector asistent_____

Horga Maria referent superior_____

CALCULUL CAPACITĂȚII DE PĂȘUNAT (incarcatura de UVM/ha)

În conformitate cu Ordinul nr. 544 din 21 iunie 2013 – privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale pe ha de pajiste

Având în vedere încarcatura de animale pe ha de pasune , practicata in anii anteriori , in cadrul comunei Sieut , rezulta urmatoarele productii de masa verde/ha astfel :

A). PE SUPRAFETELE DE PĂȘUNI, COLINARE ȘI DE DEAL DIN CADRUL COMUNEI ȘIEUT

Comuna Șieut, detine pasuni în zona de deal și colinară (pe raza administrativ-teritorială a comunei Șieut, satele Șieut, Rustior, Sebiș și Lunca) suprafața totală de **1384 ha**, din care: pășune eligibilă de **866,50 ha**

Având în vedere altitudinea, condițiile pedoclimatice și flora existentă pe aceste pasuni am considerat ca producția medie de masa verde a anilor anteriori a fost de aproximativ **7800 kg/ha** masa verde și pot susține o încarcatura maximă de **0,7 UVM/ha**.

- 1 UVM/ha x 65 kg masa verde (necesar /UVM /zi) x 175 zile de pasunat

Cantitatea totală de masa verde pe suprafața de **1384 ha** este de **10795 tone**

Concluzii :

Suprafața totală a parcelelor din pasune colinara pentru cele patru sate, respectiv: Sieut, Sebis, Rustior și Lunca este de 1384 ha cu o producție de 7800 kg masa verde /ha = 10795 to masa verde

Capacitatea de pasunat s-a estimat pe baza producției medii de masa verde obținută în anii anteriori în funcție de fertilitatea solului și condițiile pedoclimatice și compoziția floristică a pajistilor și este următoarea:

- pentru pasunea aflată pe teritoriul comunei aferente localităților Sieut, Sebis, Rustior, Lunca, încărcătura este de **0,7 UVM / HA**

I.A.= P.d. : (C.i. x Z.p.)

I.A.= 7800 : (65 x 175)

I.A. = 7800 : 11.375 = **0,7 UVM/ha**

I.A. – incarcatura de animale /ha (UVM/ha) ;

P.d. – producția disponibilă de masa verde/ha;

Z.p - numar de zile de pasunat /sezon;

C.i. - consum zilnic de masa verde /UVM (necesarul zilnic este de 65 kg masa verde pentru 1 UVM)

B). PE SUPRAFETELE DE PAJISTI ȘI PĂȘUNI ALPINE ȘI DE MUNTE,

Comuna Sieut detine pasuni in zona Montana (pe raza administrative teritorială a UAT-urilor Dumitrița - Județul Bistrița-Năsăud, Vatava - Județul Mures, Toplita și Bilbor - Județul Harghita, Șarul-Dornei - Judetul Suceava) suprafața totală de **1506 ha**, din care: pasuni eligibile **542,73 ha** – am constatat pe baza producțiilor din anii precedenți că pășunile aferente satelor comunei Sieut, având în vedere altitudinea, condițiile pedoclimatice și flora existentă pe aceste pasuni consideram ca producția medie de masa verde a anilor anteriori a fost de aproximativ **7950 kg/ha** și pot susține o încarcatura maximă de **1 UVM/ha**, respectiv:

- 12 kg masa verde(necesar/UVM/zi) x 105 zile de pășunat = 1260 kg/uvm/zi x 6,6 ovine /ha = 8316 kg masa verde/ha UVM

Cantitatea totală de masa verde = **11973 to** (7950 kg/ha x 1506 ha = 11973 tone).

Concluzii :

Suprafata totala a parcelelor din pasunea montana pentru cele trei sate, respectiv: Sieut, Sebis si Lunca este de 1506 ha x 7950 kg masa verde /ha = 11973 to masa verde .

Capacitatea de pasunat in pasunile montane s-a estimat pe baza productiei medii de masa verde obtinuta in anii anteriori in functie de fertilitatea solului si conditiile pedoclimatice si compozitia floristica a pajistilor si este urmatoarea:

- pentru pășunea montana aferenta localitaților Sieut, Sebis și Lunca, încărcătura este de 1 UVM;

I.A.= P.d. : (C.i. x Z.p.)

I.A.= 7950 :(12 x 105) x 6,6 ovine /ha UVM

I.A. = 7950 : 8316 = 0,96UVM/h => 1UVM/ha

1,00 UVM/ha = 6,6 capete ovine /ha pășune

I.A. – incarcatura de animale /ha (UVM/ha) ;

P.d. – productia disponibila de masa verde/ha;

Z.p - numar de zile de pasunat /sezon;

C.i. - consum zilnic de masa verde /UVM (necesarul zilnic este de 65 kg masa verde pentru 1 UVM)

C) ÎNCARCATURA DE UVM/HA, LA SUPRATAȚA TOTALĂ A PĂȘUNII , RAPORTATĂ LA NUMARUL DE ANIMALE EXISTENTE ÎN CADRUL COMUNEI

Suprafata totala a pasunilor comunale este de 2890 ha care se definesc în:

- pășunii eligibile în suprafață de: 1409,23 ha;

- pășunii neeligibile, în suprafață de: 1480,77 ha, din care:

- pasuni neeligibile (impădurite cuprinse în fondul forestier) = 607,00 ha

- pasuni neeligibile (gol de munte, jepenșuri din Parcul National, ravene, pâraie si suprafate cu vegetație urscată, necuprinse in fondul forestier) = 873,77 ha.

Numarul de animale(coform evidentelor de la medicul veterinar) detinute de catre gospodariile din comuna Șieuț sunt:

- 5125 capete bovine;

- 16682 capete ovine;

- 161 caprine caprine;

- 265 capete cabaline;

Coeficienții de conversie a animalelor erbivore în UVM

Categoria de animale	Coeficientul de conversie	Capete/ UVM
Tauri, vaci și alte bovine de mai mult de 2 ani ecvidee de mai mult de 6 luni	1,0	1,0
Bovine între 6 luni și 2 ani	0,6	1,6
Bovine mai puțin de 6 luni	0,4	2,5
Ovine	0,15	6,6
Caprine	0,15	6,6

Pe total comună Șieuț, revine în echivalent UVM un numar de 7284 UVM. din care :

- la 3704 vaci mari x 1 coeficientul de conversie = 3704 UVM

- la 1103 bovine între 6 si 2 ani 1103 x 0,6 coeficientul de conversie = 661 UVM

- la 318 bovine de mai puțin 6 luni 318 x 0,4 coeficientul de conversie = 127 UVM

Total bovine - pe comuna UVM = 3704 +661+127 = 4492 UVM

- la 265 capete cabaline x 1 coeficientul de conversie = 265 UVM

Total cabaline 265 capete = 265 UVM

Total ovine si caprine 16682 + 161 = 16843 capete x 0,15 coeficientul de conversie = 2527 UVM

1. În zona de deal și colinară(pe raza administrativ-teritorială a comunei Șieuț, satele Șieuț, Rustior, Sebiș și Lunca) suprafata de pasune este de 1384 ha.

Numarul total de UVM la bovine este de 4492 UVM la bovine și 265 UVM la cabaline.

Pe suprafata de pășune existenta se poate asigura pășunatul la un numar de 1384 UVM respectiv pentru un maxim de 1 UVM /ha.(4492 UVM bovine + 265 UVM de la cabaline = 4757 UVM);

4757 UVM - 1384 UVM = 3373 UVM pentru care nu se poate asigura pasune.

În concluzie avem un deficit de pășune pentru un numar de **3373 UVM** (în care nu sunt incluse numaru de UVM pentru ovine)

2. În zona Montană (pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor Dumitrița - Județul Bistrita-Năsăud, Vatava - Județul Mures, Toplița și Bilbor - Județul Harghita, Șarul- Dornei - Judetul Suceava) suprafata de pasune este de 1506 ha.

Numarul total de UVM la ovine și caprine este de 2527 UVM .

Pe suprafata de pășune existentă(1506 ha) se poate asigura pășunatul la un numar de 1506 UVM respectiv: - la un numar de 9940 cap. ovine și caprine ($1506 \text{ UVM} \times 6,6 \text{ capete ovine și caprine} = 1/\text{UVM} \Rightarrow 9940 \text{ ovine}$).

Din totalul UVM-urilor de 2527 - 1506 UVM = 1021 UVM pentru care nu se poate asigura pășune, respectiv pentru un numar de 6793 ovine și caprine ($1021 \text{ UVM} \times 6,6 \text{ capete ovine și caprine} = 1/\text{UVM} = 6739 \text{ ovine}$).

În concluzie avem un deficit de pășune pentru un numar de **1021 UVM**, respectiv un numar de **6739 cap ovine**.

Pe total comuna(atât pășunea din zona colinară cât și cea montană) este un deficit de pășune pentru un numar de **4394 UVM**

În baza celor prezentate mai sus distribuind suprafata de pășune eligibilă din cadrul comunei, în loturi, pe fiecare sat în parte, situația se prezintă astfel:

- în satul Șieut - pășune în zonă colinară și de deal , încarcatura de UVM/ ha este de 0,45 ha/un UVM ca lot minim și se impune plafonarea la 11 UVM-uri, având un lot maxim, suprafata de 5,30 ha;

- în satul Șieut - pășunea în zonă montană, încarcatura de UVM/ha este de 0,45ha/un UVM și se impune plafonarea la 55 de UVM-uri, având un lot maxim suprafata de 25 ha;

- în satul Rustior - pășune în zonă colinară și de deal, încarcatura de UVM/ ha este de 0,30 ha/un UVM și se impune plafonarea la 8 UVM-uri, având un lot maxim, suprafata de 2,30 ha;

- în satul Sebiș - pășune în zonă colinară și de deal, încarcatura de UVM/ ha este de 0,30 ha/un UVM și se impune plafonarea la 11 UVM-uri, având un lot maxim, suprafata de 4,20 ha;

Suprafata de pășune montană neeligibilă a satului Șieut de circa 64 ha se impune contractarea acesteia la jumatata sau chiar mai puțin, din prețul stabilit pentru suprafata de pășune eligibilă.

COMPARTIMENTUL AGRICOL, CADASTRU, FOND FUNCAR

Uilean Ana, consilier superior _____

Dedean Mirela Inspector principal _____

Oltean-Paşc Gelu-Ionel inspector asistent _____

Horga Maria referent superior _____

CALCULUL

chiriei(redevenței) lei/ha/an, care reprezintă și prețul de pornire a licitației publice

Prețul de pornire la licitație a suprafeței de pășune eligibilă este stabilit astfel:

La stabilirea prețului de închiriere s-a avut în vedere prevederile art. 6 alin(3) și (4) din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență 34/2013 aprobată prin HG nr. 1064/2013 cu modificările și completările actuale. Aceste prevederi s-au coroborat cu cele ale Anexei nr.2 - Ghidul Cadru pentru amenajamentul pastoral.

Potrivit **punctului 5.4** din Anexa nr. 2, data începerii și încheierii pășunatului va fi determinată de altitudine, factori limitativi, condiții climaterice extreme și tradiția locală.

Momentul începerii pășunatului trațional se face când producția de masă verde pe care o vom denumi în continuare MV, ajunge la **5-8 to/ha pe pajiști naturale**, tip de pajiști care le deține și comuna Șieuf. Echivalentul în substanță uscată a acestei pajiști este de **1 – 1,6 to/ha**.

Durata sezonului de pășunat având în vedere faptul că ne aflăm în zonă de deal și munte iar pașunea este neirigată va fi de 175 de zile, cu începere din 15 aprilie și se încheie în 31 octombrie a fiecărui an pentru zona de deal și 105 zile , cu începere din 25 mai și se încheie în 10 septembrie pentru zona de munte .

Potrivit **punctului 5.4.4** din Anexa nr. 2, necesarul zilnic pentru **1UVM/zi este de 65 kg** de masă verde.

Potrivit prevederilor alin (3) al art. 6 din normele mai sus amintite, nivelul minim al prețului de închiriere se stabilește prin diferența dintre valoarea ierbii disponibile pentru animale.

Potrivit prevederilor art. 6, alin. (3) din Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență 34/2013 aprobată prin HG nr. 1064/2013 cu modificările și completările actuale, valoarea ierbii disponibile pentru animale reprezintă produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă și prețul mediu al ierbii stabilit în condițiile legii prin H.C.J. Bistrița-Năsăud nr.132/2020, potrivit acestuia, valoarea unui kg de masă verde este de 0,032 lei /kg .

Calcul producție de iarbă : 175 zile X 65 kg iarbă/zi = 11.375 kg , zona de deal,

105 zile X 12 kg iarbă/zi = 1.260 kg/ cap ovină x 6,6 cap.ovine/ha = 8.316 kg - zona de munte.

Pentru obținerea valorii ierbii am procedat la realizarea următorului calcul:

11.375 kg/ha X 0,032 lei/kg = 364 lei/ha – suprafațe de pășune din zona de deal și colinară(pe raza administrativ-teritorială a comunei Șieuf, satele Șieuf, Rustior, Sebiș și Lunca;

8.316 kg/ha X 0,032 lei/kg = 266 lei/ha – suprafațe de pășune din zona montană(pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor Dumitrița - Județul Bistrița-Năsăud, Vatava - Județul Mures, Toplita si Bilbor - Județul Harghita, Șarul- Domei - Judetul Suceava)

Prin urmare: - valoarea ierbii disponibile = 364 lei /ha pentru suprafațe de pășune din zona de deal și colinară(pe raza administrativ-teritorială a comunei Șieuf, satele Șieuf, Rustior, Sebiș și Lunca)

- valoarea ierbii disponibile = 266 lei /ha pentru suprafațe de pășune din zona montană(pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor Dumitrița - Județul Bistrița-Năsăud, Vatava - Județul Mures, Toplita si Bilbor - Județul Harghita, Șarul- Domei - Judetul Suceava);

În concluzie:

1) Prețului de pornire a licitație este de 364 lei/ha/an pentru suprafațe de pășune din zona de deal și colinară(pe raza administrativ-teritorială a comunei Șieuf, satele Șieuf, Rustior, Sebiș și Lunca) ;

2) Prețului de pornire a licitație este de 266 lei/ha/an, pentru suprafațe de pășune din zona montană (pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor Dumitrița - Județul Bistrița-Năsăud, Vatava - Județul Mures, Toplita si Bilbor - Județul Harghita, Șarul- Domei - Judetul Suceava);

Având în vedere faptul ca sunt suprafațe de pășune neeligibilă atât în zona de deal cât și cea montana si pentru creșterea suprafețelor eligibile a acostor pășuni propune ca pretul de închiriere să fie la 70% din pretul stabilit pentru cele eligibile: respectiv:

- de 109 lei/ha/an pentru suprafațe de pășune din zona de deal și colinară(pe raza administrativ-teritorială a comunei Șieuf, satele Șieuf, Rustior, Sebiș și Lunca)

- de 80 lei/ha/an, pentru suprafațe de pășune din zona montană (pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor Dumitrița - Județul Bistrița-Năsăud, Vatava - Județul Mures, Toplita si Bilbor - Județul Harghita, Șarul- Domei - Judetul Suceava);

Criteriul de evaluare este : -valoarea cea mai mare a ofertei în pondere de 100%;

COMPARTIMENTUL AGRICOL, CADASTRU, FOND FUNCAR

Uilean Ana, consilier superior _____

Dedean Mirela Inspector principal _____

Oltean-Paşc Gelu-Ionel inspector asistent _____

Horga Maria referent superior _____