

R O M A N I A
JUDETUL BISTRITA-NĂSĂUD
COMUNA ȘIEUȚ
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF
26131 Șieuț, în suprafață de 736 mp, situat în intravilanul localității Șieuț

Consiliul local al comunei Șieuț s-a întrunit în ședință ordinară,
Având în vedere:

- referetul de aprobare a primarului comunei Șieuț;
 - raportul de specialitate, prezentat de, secretarul comunei Șieuț, privind dezmembrare, înscris în CF 26131 Șieuț, cu număr cadastral 26131, în suprafață de 736 mp, situat în intravilanul localității Șieuț;
 - proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului înscris în CF 26131 Șieuț, în suprafață de 736 mp, situat în intravilanul localității Șieuț, inițiat de primarul comunei Șieuț
 - Referetul de admitere nr. 16610/2021 emis de OJCPI Bistrita-Năsăud, cu documentația cadastrală întocmită de Pop Radu persoană fizică autorizată să execute lucrările de cadastru cu Autorizația nr. RO-BN-0029/06.12.2010, privind dezmembrare, înscris în CF 26131 Șieuț, cu număr cadastral 26131, în suprafață de 736 mp, situat în intravilanul localității Șieuț;
 - rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Șieuț
- În conformitate cu:
- prevederile Ordinului nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 25, din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879, art.880 din Codul civil - Legea nr.287/2009;
 - prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.6, lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ,
- În temeiul și art. art.139, alin.(1), alin.(3), lit.a), coroborat cu art.196 alin.(1),lit.a),din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 din 03.07.2019, privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă documentația tehnică de dezmembrare a imobilului, teren în suprafață de 736 mp din intravilanul localității Șieuț, identificat în C.F.nr. 26131, conform documentației cadastrale, prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul descris la art.1 va fi dezmembrat în 2 loturi, cu imobilele:

28304 - Lotul nr.1 în suprafață de 227 mp;

28305 - Lotul nr.2 în suprafață de 509 mp;

Art.3. Se însușește Referetul de admitere nr. 16610 din 15.03.2021 emis de OJCPI Bistrita-Năsăud, cu documentația cadastrală întocmită de Pop Radu persona fizica autorizată să execute lucrările de cadastru cu Autorizația nr. RO-BN-0029/06.12.2010 privind dezmembrare, înscris în CF 26131 Șieuț, cu număr cadastral 26131, în suprafață de 736 mp, situat în intravilanul localității Șieuț, prevăzută la art.1, ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se mandatează Primarul comunei Șieuț, să semneze în fața notarului actul autentic de dezmembrare a imobilului, conform documentației cadastrale însușită la articolul precedent.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieuț.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județul Bistrița-Năsăud ;
- Oficiul Județean pentru Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;
- Primarului comunei Șieuț;

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

Cotoc Iulian



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al comunei Șieuț
Gotea Dumitru

Șieuț la 25 Martie 2021
Nr. 14

NOTĂ: - Prezenta hotărâre a fost aprobată de către Consiliul Local al comunei Șieuț, cu majoritate absolută, cu respectarea art.139, alin.(3), lit.a), alin.(5) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019, privind Codul administrativ, respectiv: cu un număr de 10 voturi „Pentru”, 0 voturi „Împotrivă” și 0 „Abțineri”, din 10 consilieri în funcție, prezenți în sala de sedință