

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind declararea bunului imobil denumit: „*Teren aferent Căminului cultural Șieuț*”,
bun de interes public local al comunei Șieuț

Consiliul Local al Comunei Șieuț, întrunit în ședința ordinară,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Șieuț;
- Raportul de specialitate, întocmit de secretarul general al comunei Șieuț, județul Bistrița-Năsăud;
- Procesul verbal nr.864 din 13.03.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al comunei;
- Declarația nr.865 din 13.03.2023 a Secretarului general al comunei Șieuț;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Șieuț nr.11 din 15.08.1999, prin care s-a însușit domeniul public al comunei Șieuț,
- Anexa nr. 47 la Hotărârea Guvernului României nr. 905 din 22 august 2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, poziția nr. 201,
- Planul de amplasare și delimitare imobil din care rezultă ca terenul aferent construcției are o suprafață măsurată de 850 mp;
- Extrasul de Carte Funciară cu nr. 25515 Șieuț,
- Avizele consultative favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Șieuț;

În conformitate cu :

- prevederile art.41 alin.(5) Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700 /2014 privind aprobarea regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.286 alin.(4), Anexa nr.4, pct. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art.557 alin.(2) și art.858-863 lit.f) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. dd), art.139 alin.(1)-alin.(2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 - 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se declară bunul de interes public imobilul denumit „*Teren aferent Căminului cultural Șieuț*” , în temeiul prevederilor art.286 alin.(4), Anexa nr.4, pct. 5, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, indentificat prin CF nr. 25515 Șieuț, nr. cadastral 25515 și prevăzut în **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurătorilor Efectuate prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezentul.

Art.3. Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor, în vederea înscrierii definitive, în cartea funciara a bunului imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii.

Art.4. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciara, primarul comunei va face demersurile necesare privind modificarea poziției nr.201, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șieuț, prevăzut în Anexa nr.47, la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, conform procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.5.(1) Bunul imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii, nu face obiectul unor cereri depuse în baza Legii nr.18/1991, republicată, privind fondul funciara, cu completările și modificările ulterioare, al Legii nr. 165/2013 și a Legii nr.10/2001, republicată, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

(2) Bunul imobil, ce face obiectul prezentei hotărârii, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

(3) Bunul imobil, ce face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost declarat prin acte normative de uz sau de interes public național și/sau interes public județean.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Șieuț și Compartimentul agricol, cadastru, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.7. Prezenta hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul primăriei www.primariasieu.ro, precum și prin afișare la sediul primăriei .

INITIATOR.

PRIMAR

Ivan Mihai-Gheorghe



Aviz de legalitate,

Gotea Dumitru – **Secretar general**

