

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 35 din 18.09.2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Șieuț”, pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Șieuț, întrunit în ședința Ordinară, legal constituită,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului, prin care propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Șieuț”, pentru realizarea obiectivului;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2141 din 18.09.2026;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Șieuț;

În conformitate cu:

- prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273 /2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 14 din 04.05.2026, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Șieuț pe anul 2026;
- prevederile Ordonanței nr 43/1997 ,republicată privind regimul juridic al drumurilor,cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 7, alin. (1) și (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , republicată;
- Devizul general, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Șieuț”;

În temeiul art. 129 alin.(1) și (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d) , art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit. a), din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Șieuț”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Șieuț”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre , anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se va face din bugetul local.

Art.4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieuț domnul Ivan Mihai-Gheorghe.

INIȚIATOR
PRIMAR

Ivan Mihai-Gheorghe



AVIZ DE LEGALITATE,
p.Secretar general al comunei Șieuț



OBIECTIV: Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in
localitatea Sieut
Beneficiar: COMUNA SIEUT
Proiectant: SC RURAL BUSINES PROIECT SRL

Proiect: _____
Plansa: _____
Faza: _____

nr: Nr.
Proiect: 2.6
din 2026
nr: ____

F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

8/26/2026

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
4	Investitia de baza	500,704.88	496,704.88
4.1	Constructii si instalatii	496,704.88	496,704.88
4.1.1	[0028.1] Amenajare Parcare si Intersectie Drumuri Judetene	126,792.36	126,792.36
4.1.2	[0028.2] Scurgerea apelor	41,609.83	41,609.83
4.1.3	[0028.3] Trotuare si Platforme Amenajate cu Pavaj	98,659.34	98,659.34
4.1.4	[0028.4] Incadrare cu Borduri	19,453.54	19,453.54
4.1.5	[0028.5] Imprejmuire Parc	208,162.13	208,162.13
4.1.6	[0028.6] Siguranta circulatiei	2,027.68	2,027.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
4.5	Dotari	4,000.00	0.00
4.5.1	[0028.3] Trotuare si Platforme Amenajate cu Pavaj	4,000.00	0.00
4.5.1.1	[0028.3] Lista Dotari	4,000.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		500,704.88	496,704.88
TVA 21 %		105,148.02	104,308.02
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		605,852.90	601,012.90

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv: Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Sieut

1

2

3

4

Proiectant,
SC RURAL BUSINESS PROIECT SRL

OBIECTIV: Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Sieut
Beneficiar: COMUNA SIEUT
Proiectant: SC RURAL BUSINESS PROIECT SRL

Proiect: _____

nr: Nr.
Proiect: 2.6
din 2026

Plansa: _____

nr: _____

Faza: _____

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Sieut

7/30/2026

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: Amenajare Parcare si Imprejmuire Parc in localitatea Sieut

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	550,000.00	115,500.00	665,500.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	550,000.00	115,500.00	665,500.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		550,000.00	115,500.00	665,500.00
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		550,000.00	115,500.00	665,500.00

Proiectant,
SC RURAL BUSINESS PROIECT SRL