



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIEUȚ



HOTĂRÂREA

nr.19 din 25.04.2024

privind aprobarea modificării, prin act adițional a contractului de închiriere pajiști nr. 738/112 din 28.03.2017, încheiat cu Dumbravan Maria Cristina

Luând act de:

- a) – Referatul de aprobare prezenta de primarul comunei Șieuț în calitate de initiator a proiectului de hotărâre;
- b) – Raportul de specialitate al secretarului comunei Șieuț.
- c) – Proiectul de hotărâre privind modificarea, prin act adițional a contractului de închiriere pajiști și pășuni nr. 738/112 din 28.3.2017, încheiat cu Dumbravan Maria Cristina

Ținând cont de:

- a) – Cererea depusa la Consiliul local Șieuț și înregistrată sub nr.1014 din 10.04.2024, prin care solicită prelungirea Contractul de închiriere pajiști și pășuni nr. 738/112 din 28.3.2017 încheiat cu Dumbravan Maria Cristina, până la data de 31.12.2025;
- b) – Contractul de închiriere pajiști și pășuni nr. 738/112 din 28.03.2017, încheiat cu Dumbravan Maria Cristina;
- c) – Raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) – Legea nr. 287/2009 – Codul Civil, republicată și actualizată – art. 1243;
- b) – OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificări ulterioare – art. 9 alin. 2;
- c) – Ordin nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor – art. Cap. III alin. 2 din anexa nr. 2;
- d) – H.G.R. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificări ulterioare;
- e) – O.U.G. nr. 57/2019 – Codul administrativ, modificată – art. 354, art. 355, art. 362;
- f) – Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- g) – Legea nr. 199/1997 – Cartea Europeană a Autonomiei Locale;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘIEUȚ
întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pajiști și pășuni nr. 738/112 din 28.03.2017, încheiat cu Dumbravan Maria Cristina, prin act adițional, începând cu data scadentă a acestuia, până la data de 31.12.2025,

Art.2. Se aprobă modelul de Act Adițional, conform Anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

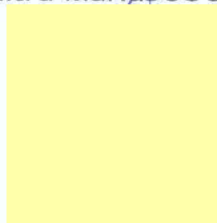
Art.3. Celelalte clauze ale contractului de închiriere pajiști nr. 738/112 din 28.03.2017, rămân neschimbate și aplicabile.

Art.4. Primarul comunei Șieuț, prin Compartimentului buget, finante, contabilitate, impozite și taxe locale, din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică și se va comunica, prin grija secretarului comunei, cu:

- Instituția Prefectului Județului Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șieuț;
- Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Dumbravan Maria Cristina ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dumitru-Marius SOCACIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ȘIEUȚ,
Dumitru GOTEA





ACT ADIȚIONAL Nr. _____.

Încheiat azi 04.2024 și înregistrat la Primăria comunei Șieuț la nr. _____ din 04.2024
la**CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE****Nr. 738/112 din 28.03.2017**

pentru suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public al comunei Șieuț

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Între **Comuna ȘIEUȚ**, localitatea Șieuț, nr.197, telefon/fax 0262261179, având codul de înregistrare fiscală 4347372, cont deschis la Trezoreria Bistrița RO14TREZ21012A300530XXXX, reprezentată legal prin primar IVAN MIHAI-GHEORGHE, în calitate de **LOCATOR**,

și:

2. **DUMBRĂVAN I. MARIA CRISTINA**, cu exploatare*) în localitatea Șieuț, str. _____ nr. 39, bl., sc. ..., et., ap., județul Bistrița Năsăud, având CNP _____, nr. din Registrul național al exploataților (RNE) _____ Cont nr. _____ deschis la CEC BANK, telefon _____, în calitate de **LOCATAR**,

OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL ESTE: - modificarea Capitolul III. Durata contractului, care de comun acord se modifică, conform prevederilor pct.2, Cap III. din contract și va avea următorul cuprins:

III. Durata contractului

1. Durata contractului se prelungește conform HCL nr. _____ din _____ 04.2024, de la data expirării și până la data de 31.12.2025

Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate

Prezentul act adițional face parte integrantă și efectivă din contractul de închiriere și s-a încheiat în două exemplare câte unul pentru fiecare din părțile contractante.

LOCATOR,
Consiliul Local al comunei Șieuț
PRIMAR - IVAN MIHAI GHEORGHE

LOCATAR,